Excepcional Apartamento Dúplex en Prestigiosa Comunidad

España, Marbella, Puerto Banus

Apartmento *- REF: TGS-A4378*

Nº dormitorios: 4	Nº de baños: 5	Nº de personas: 8	Aparcamiento	Terraza	Wifi	Piscina comunitaria	Chimenea
Jardín comunitario	Frente a la playa	Vista Jardin	Vistas montañosas	Aire acondicionado	BBQ	Televisión	Lavadora
Distancia al mar: 100m	Distancia al centro: central						

Actividades en la estación

Ciclismo	Golf	BTT	Equitación	Navegación	Surf	Tenis

Excepcional Apartamento Dúplex en Prestigiosa Comunidad de Puerto Banús

Descubra un opulento y espacioso apartamento dúplex de cuatro dormitorios en la reconocida comunidad de La Alcazaba en Puerto Banús. Esta impresionante propiedad ofrece confort de lujo dentro de un complejo seguro y muy deseable.

Características de la Comunidad:

- **Comunidad Cerrada:** Recepción y seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana para su tranquilidad.
- **Jardines Galardonados:** Entornos exuberantes y bellamente mantenidos.
- **Gran Piscina Exterior:** Perfecta para disfrutar del sol mediterráneo.
- **Piscina Cubierta Climatizada, Gimnasio y Spa:** Ofreciendo instalaciones de bienestar durante todo el año (de pago por visita).
- **Ubicación Privilegiada:** A pocos minutos a pie de la playa y del mundialmente famoso Puerto Banús.

Características Destacadas de la Propiedad:

- **Cuatro Dormitorios, Cinco Baños:** Amplio espacio para familias e invitados.
- **Cocina Totalmente Equipada:** Ideal para cocinar y entretener.
- **Amplios Salón y Comedor:** Que proporcionan generosos espacios de estar.
- **Varias Terrazas:** Que extienden su espacio habitable al aire libre.
- **Terraza en la Azotea:** Que ofrece disfrute adicional al aire libre.

Nivel Inferior:

- **Dormitorio Principal:** Cama king-size, zona de estar, terraza privada, vestidor y baño en suite con bañera grande y ducha separada.
- **Dormitorio 2:** Cama queen-size, terraza privada, vestidor y baño en suite con bañera/ducha.
- **Dormitorio 3:** Cama queen-size, terraza privada con vistas a los jardines de la comunidad y baño en suite con ducha a ras de suelo.
- **Dormitorio 4:** Dos camas individuales, terraza privada con vistas a los jardines de la comunidad, amplio espacio de almacenamiento y baño en suite con bañera/ducha.

Nivel Superior:

- **Cocina Totalmente Equipada:** Con electrodomésticos y utensilios de alta calidad.
- **Comedor Formal:** Con capacidad para 10 personas, rodeado de luz natural.
- **Enorme Salón:** Cómodos sofás y sillones frente a un Smart TV.
- **Comedor y Zona de Relax al Aire Libre:** Con vistas al jardín y barbacoa.
- **Impresionante Patio de Influencia Árabe:** Con zona de estar y fuente de agua.

Servicios Adicionales:

- **Aire Acondicionado Centralizado:** Frío y calor en todas las habitaciones.
- **Potente WIFI de Fibra Óptica:** Alcance en todo el apartamento.
- **Dos Plazas de Aparcamiento Privadas:** En el garaje subterráneo.

Disfrute de un estilo de vida excepcional en Puerto Banús con este impresionante apartamento dúplex.