

Lujo atemporal unido a un estilo poco convencional y a menos

España, Marbella, Puerto Banus

Villa - REF: TGS-A3272



Nº dormitorios: 4	Nº de baños: 5	Nº de personas: 10	Nº de aparcamientos: 1	Wifi	Piscina privada	Piscina comunitaria	Piscina interior
Piscina climatizada	Jacuzzi	Sauna	Vista Jardín	Ascensor comunitario	Ascensor privado	Aire acondicionado	Lavavajillas
Televisión	Lavadora	Mascotas permitidas	Adecuado para las sillas de ruedas	Sala de cine/tv			

Actividades en la estación

Esquí de fondo	Golf	Excursionismo	BTT	Equitación	Navegación	Surf
----------------	------	---------------	-----	------------	------------	------

Lujo atemporal unido a un estilo poco convencional y a menos de 2 minutos a pie de la playa, esta cómoda villa de 4 dormitorios es una elección perfecta para su estancia en Marbella. Al entrar, le da la bienvenida un amplio patio bordeado por un jardín tropical. Desde la puerta principal, se accede al vestíbulo, que se ensancha para dar paso a una sala de estar de planta abierta que fluye hacia la cocina y el comedor. Las ventanas del suelo al techo iluminan el espacio interior y ofrecen vistas al jardín y a la piscina. La cocina totalmente equipada es ideal para explorar recetas, la mesa de comedor es perfecta para disfrutar de sus comidas caseras, y el comedor exterior le permite disfrutar del aire fresco mientras se da un festín en los meses más cálidos del año. En la planta baja se encuentran el primer dormitorio y el cuarto de baño. La primera planta cuenta con otros dos dormitorios. El primero con cama de matrimonio, cuarto de baño privado y grandes ventanales que dan al jardín. El segundo es el impresionante dormitorio principal que tiene un escritorio, Smart TV, un gran cuarto de baño y se extiende a una gran terraza privada. En el sótano, se encuentra el cuarto dormitorio grande que también tiene baño privado. El sótano alberga una sala de estar grande y espaciosa con mucha luz que se abre a un patio, una zona de gimnasio privado, así como un cuarto de baño adicional. También cuenta con un sofá cama doble y una pequeña cocina en caso de que desee acoger o tener miembros del personal que pueden hacer uso de ella. La impresionante terraza solarium de la azotea es una de las mejores zonas para disfrutar tanto de las mañanas como de las tardes. Un burbujeante jacuzzi, una ducha exterior, una amplia zona de estar, una barbacoa y una cocina exterior hacen de este un lugar encantador para reuniones y largas noches.

Por supuesto, la casa está equipada con un sistema domótico de última generación. Otras características incluyen aparcamiento seguro para 2 coches, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en toda la casa. Por no mencionar el ascensor que permite un fácil acceso a todas las partes de la casa. Calefacción de la piscina también está disponible a un costo adicional.

Río Verde es una de las zonas residenciales más solicitadas de Marbella, con varios restaurantes y tiendas a 5 minutos a pie, y un corto paseo de unos 15 a 20 minutos le llevará directamente a Puerto Banús, o si se dirige en la otra dirección al Marbella Club & Puente Romano Resort.

No olvide preguntar por nuestros servicios de conserjería. Estaremos encantados de recibirle.

PRECIOS POR SEMANA

Tarifas estándar

€2500

€17500

Temporada baja

09 Ene 2023

31 mar 2023

€1215

€8500

Semana Santa 2023

01 Abr 2023

14 abr 2023

€1786

€12500

Temporada Media

15 abr 2023

30 abr 2023

€1415

€9900

Temporada Media

01 May 2023

31 May 2023

€1786

€12500

Temporada Alta

01 Jun 2023

30 Jun 2023

€2000

€14000

Temporada Alta

01 Jul 2023

31 Jul 2023

€2500

€17500

Temporada Alta

01 ago 2023

31 ago 2023

€2572

€18000

Temporada Alta
01 Sep 2023
30 Sep 2023
€2000
€14000
Temporada Media
01 oct 2023
31 oct 2023
€1500
€10500
Temporada Baja
01 Nov 2023
21 dic 2023
€1215
€8500
Navidad 2023
22 dic 2023
07 Ene 2024
€1786
€12500
Temporada baja
08 Ene 2024
31 mar 2024
€1215
€8500























