

# Villa en alquiler Marbella

España, Marbella, Nueva Andalucía

Villa - REF: TGS-A3782



Nº dormitorios: 5

Nº de baños: 5

Nº de personas: 10

Nº de aparcamientos: 1

M² vivienda: 489 m²

Terraza

Wifi

Piscina privada

Jardín privado

Vista Jardín

Vistas montañosas

Aire acondicionado

BBQ

Lavavajillas

Televisión

Lavadora

Distancia al mar: 1km

Distancia al centro: 1km

## Actividades en la estación

Ciclismo

Esquí de fondo

Golf

BTT

Equitación

Navegación

Surf

Tenis

Una preciosa y muy elegante villa en una de las mejores zonas de Marbella. La casa está diseñada con gran estilo y ubicada en una parcela privada y espaciosa con impresionantes vistas abiertas sobre la montaña La Concha de Marbella. Es el lugar de vacaciones perfecto para aquellos que aprecian su privacidad y alejarse del estrés cotidiano, y al mismo tiempo disfrutan de estar en el corazón de la zona de Nueva Andalucía de Marbella.

Se accede a la villa a través de una gran puerta de madera tallada a mano que conduce al pasillo. Desde aquí se puede acceder a la cocina principal, a los dormitorios, a las escaleras o al salón.

El salón es espacioso y diseñado para ofrecer un gran confort. Hay varios sofás alrededor de una zona de chimenea clásica, así como otras zonas de relax para aquellos que quieran quedarse dormidos o leer un libro. Desde el salón se puede disfrutar de las magníficas vistas al paisaje montañoso. Además, da acceso directo a la terraza exterior y al área de la piscina.

Al lado de la sala de estar encontrará el comedor formal desde el que también tiene acceso al comedor exterior. Ambos son elegantes y tienen capacidad para 8 personas. El comedor exterior tiene un gran mural al lado que le da un aire muy mediterráneo y especial.

Al lado de las zonas de comedor se encuentra la cocina principal. Es espacioso, está totalmente equipado y dispone de una zona de barra para que 2 personas se sienten y acompañen o ayuden a la persona que cocina.

Hay tres dormitorios en el nivel de entrada. Dos de ellos están ubicados en un ala de la casa. Ambos comparten un baño con ducha. El tercer dormitorio se encuentra al otro lado de la casa (fuera del garaje), tiene baño privado en suite y también sauna finlandesa (con ventana con vistas).

El dormitorio principal se encuentra arriba y es sin duda un área excelente. Es muy espacioso, tiene zona de despacho, baño en suite, vestidor, estupendas vistas a la montaña y una amplia terraza con vistas a la piscina, al campo de golf y a la montaña de La Concha. El baño tiene bañera, ducha y lavabo doble. El walk-in closet es muy espacioso y con un lugar en el medio para sentarse y vestirse cómodamente.

Hay aire acondicionado en todos los dormitorios y salón.

Un fabuloso elemento añadido recientemente es la casa de huéspedes/chiringuito de 50 m2 situada justo debajo del garaje y que cuenta con un dormitorio con una cama tamaño queen, un baño y una cocina totalmente equipada con una preciosa zona de bar. Hay un gran salón (con capacidad para 10 personas) y una chimenea, con puertas correderas de cristal para convertir la zona en un ambiente interior. Hay calefacción por suelo radiante y aire acondicionado para uso durante todo el año. Ha sido diseñado como una casa de huéspedes separada, independiente y totalmente equipada.

La proximidad a la habitación de huéspedes existente hace que la zona sea ideal para alojar hasta cuatro huéspedes que pueden alojarse en una parte separada e independiente de la propiedad.

El exterior de la villa es tan impresionante como el interior. Es muy espacioso y completamente privado. Desde todo el jardín hay una vista magnífica de la montaña La Concha de Marbella y del campo de golf Las Brisas. Hay una cómoda zona de salón con sofás y una mesa y alrededor de la piscina privada podrá encontrar varias tumbonas para tomar el sol y relajarse. La piscina tiene la opción de calentarse con un coste adicional.

Hay un garaje (para un coche) y aparcamiento en la calle. Las características adicionales incluyen Wifi, IPTV y alarma completa.

Esta villa, y su estilo, es única y llena de carácter. Todas las puertas están talladas a mano y encontrarás varias pinturas murales y decoraciones por toda la casa. Es este detalle el que le da a esta casa una sensación especial y una dimensión extra para unas estupendas vacaciones en familia.

Aunque la villa parece muy privada, todavía se encuentra perfectamente ubicada en Marbella. Con el famoso campo de golf de Las Brisas a la vuelta de la esquina y la playa, el casco antiguo de Marbella y Puerto Banús a pocos minutos en coche, la ubicación es ideal para unas vacaciones perfectas. Además, encontrará varios bares y restaurantes a sólo 10 minutos andando y un supermercado a sólo 3 minutos en coche.

Tenga en cuenta que solo damos la bienvenida a familias y parejas, no a grupos menores de 30 años ni a despedidas de soltero/a. Si no entra en esta categoría pero desea reservar de todos modos, envíenos una consulta detallando un poco más sobre usted y el grupo con el que viajará para que podamos solicitarlo por usted.



































