

# Villa en venta en Puerto Banús

España, Marbella, Puerto Banus

Villa - REF: TGS-A3989



**Precio: 3.800.000 €**

Nº dormitorios: 6

Nº de baños: 6

Aparcamiento

M² vivienda: 240 m²

M² parcela: 696 m²

M² terraza: 163 m²

Orientación: Sudeste

Nº de Pisos: 4

Wifi

Piscina privada

Chimenea

Jacuzzi

Jardín privado

Vista marítima

Vista Jardín

Vistas montañosas

Aire acondicionado

BBQ

Lavavajillas

Televisión

Lavadora

Distancia al centro: central

## Actividades en la estación

Ciclismo

Esquí de fondo

Golf

BTT

Equitación

Navegación

Surf

Tenis

Vibrante villa en el epicentro de Nueva Andalucía. Villa de diseño moderno y amplia distribución, situada a tiro de piedra de la plaza de toros y del Centro Plaza.

Cerca de numerosos restaurantes, tiendas y a poca distancia de Puerto Banús y la playa, este es el lugar perfecto para aquellos que disfrutan de la vida social de Marbella y quieren estar en la mezcla.

Se trata de una casa de bajo mantenimiento, con 6 dormitorios con baños en suite más 2 aseos para invitados y 2 salones distribuidos en dos plantas. En la planta de entrada un amplio salón con vistas abiertas y 3 dormitorios con baños en suite. En la planta baja, una cocina abierta con salón conduce a la piscina, un cenador, un jacuzzi y un comedor exterior. Aparcamiento cubierto para 1-2 coches.

Despertar con unas vistas inmejorables a La Concha, tomar un café con vistas al mar y disfrutar de la intimidad de su jardín mientras escucha el embriagador sonido de la cascada desde la refrescante piscina es lo que ofrece esta villa.

Junto con el espacioso salón en la azotea con impresionantes vistas a La Concha, esta casa es perfecta para entretener a sus invitados y también una muy buena inversión como alquiler vacacional. El Toro es una propiedad que hay que ver.







