

Appartement à louer à Playa del Duque

Espagne, Marbella, Puerto Banus, Playas del Duque

Appartement - REF: TGS-A3894



N° Chambres: 3

Piscine communautaire

Machine à laver

N° du Salle de bains: 3

Jardin communautaire

Distance à la mer: 100m

N° du Peoples: 6

VSur la plage

Distance du centre ville:
central

Parking

Vue du jardin

M² construction: 165m²

Ascenseur collectif

Terrasse

Climatisation

Étage: 3

Lave-vaisselle

Wifi

TV

Activités dans la station

Cyclisme

Ski de fond

Golf

Vélo de montagne

Équitation

Voile

Surfant

Tennis

Caractéristiques

Appartement de 165 m².

Salon spacieux et lumineux avec coin repas et accès direct à la terrasse.

Terrasse spacieuse de 20 m² avec vue sur la piscine.

Cuisine entièrement équipée.

Exposition sud.

Télévision, climatisation et Wi-Fi (fibre optique).

Place de parking.

Situé au 2ème étage.

Répartition des chambres

Chambre principale : lit double (210 cm x 200 cm).

Chambre 2 : deux lits simples (90 cm x 190 cm).

Chambre 3 : lits superposés (90 cm x 190 cm).

Salles de bains : 2 salles de bains complètes.

Situé dans le prestigieux complexe résidentiel Playas del Duque, cet élégant appartement à Puerto Banús offre une expérience de vacances inégalée grâce à son accès direct à la plage. Il est situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella. Le complexe Playas del Duque est considéré comme le poumon de Puerto Banús, grâce à son énorme jardin intérieur d'environ 30 000 m². Ce complexe offre tout ce dont vous avez besoin pour passer des vacances de rêve, en été comme en hiver.

À Playas del Duque, les clients peuvent profiter de sa propre offre gastronomique, avec deux restaurants (ouverts en haute saison) proposant une cuisine nationale et internationale. En outre, le complexe dispose de piscines, de jardins communs et d'un service de conciergerie/surveillance 24 heures sur 24, garantissant une sécurité et un confort maximums pour les clients.

Cet appartement spacieux de 165 m² dispose d'un grand salon lumineux, avec une salle à manger qui s'ouvre directement sur une grande terrasse de 20 m² donnant sur la piscine et les jardins. La cuisine est entièrement équipée avec tout ce dont vous avez besoin pour un séjour confortable. L'appartement orienté au sud est équipé d'une télévision, de la climatisation et d'une connexion Wi-Fi par fibre optique. Il comprend également une place de parking et se trouve au troisième étage de l'immeuble.

Le quartier regorge de boutiques de luxe et de marques exclusives, ce qui est idéal pour ceux qui recherchent une expérience de shopping inégalée. Les amateurs de golf trouveront également de nombreuses possibilités de tourisme golfique dans les environs, ce qui fait de cet endroit le lieu idéal pour profiter du glamour de la Costa del Sol, que ce soit en famille ou entre amis.

Caractéristiques

Appartement de 165 m².

Salon spacieux et lumineux avec coin repas et accès direct à la terrasse.

Terrasse spacieuse de 20 m² avec vue sur la piscine.

Cuisine entièrement équipée.

Exposition sud.

Télévision, climatisation et Wi-Fi (fibre optique).

Place de parking.

Situé au 2^{ème} étage.

Répartition des chambres

Chambre principale : lit double (210 cm x 200 cm).

Chambre 2 : deux lits simples (90 cm x 190 cm).

Chambre 3 : lits superposés (90 cm x 190 cm).

Salles de bains : 2 salles de bains complètes.

Equipements

Piscines : 3 piscines communes, dont une piscine pour enfants.

Jardins : plus de 30 000 m² de jardins tropicaux, dont la conception et l'entretien ont été primés.

Restaurants : Deux restaurants privés dans le complexe, ouverts en haute saison.

Salle de sport et spa : accès à une salle de sport et à un spa de 2 500 m² dotés d'équipements ultramodernes.

Sécurité : concierge/surveillance 24 heures sur 24.

Accès direct à la plage.

Les animaux domestiques ne sont pas autorisés dans la propriété.







