

Appartement à louer à Puerto Banús

Espagne, Marbella, Puerto Banus, Playas del Duque

Appartement - REF: TGS-A3904



N° Chambres: 3
Ascenseur collectif

N° du Salle de bains: 3
Climatisation

Parking
TV

M² construction: 195m²
Machine à laver

M² Terrasse 34m²

Wifi

Piscine communautaire

Jardin communautaire

Situé dans le prestigieux complexe résidentiel Playas del Duque, cet élégant appartement de trois chambres à Puerto Banús offre une expérience de vacances inégalée. À seulement 4 minutes à pied de Playa Nueva Andalucía et avec un accès direct à la plage et au port de plaisance de Puerto Banús, cet appartement est situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella.

Le complexe est un exemple de sophistication et de beauté à Puerto Banús. Son architecture méditerranéenne, combinée à des détails modernes et à une sélection rigoureuse de matériaux, a respecté et harmonisé avec l'environnement naturel.

Ce spacieux appartement de 195 m² est situé au 4ème étage d'une urbanisation avec sécurité 24h/24 et 7j/7, concierge, jardins communautaires et plusieurs piscines. Le salon-salle à manger est spacieux et lumineux, avec accès direct à une grande terrasse meublée de 34 m², idéal pour se détendre. La cuisine est entièrement équipée pour satisfaire tous vos besoins pendant votre séjour.

Playas del Duque est située au cœur de Puerto Banús, offrant un environnement sûr et calme, parfait pour se reposer et profiter de vacances inoubliables. À distance de marche, vous trouverez des restaurants sélectionnés, des boutiques de créateurs, des centres commerciaux, des clubs de plage et bien plus encore. L'emplacement stratégique offre également un accès facile à la route principale et à l'autoroute.

Cet appartement à Puerto Banús est idéal pour ceux qui recherchent des vacances près de la plage, avec tout le confort et les services à portée de main. La qualité et l'exclusivité des maisons de Playas del Duque ont fait de ce complexe l'un des plus prestigieux de la Costa del Sol Réservez maintenant et découvrez un maximum de confort et de luxe pendant vos vacances à Marbella avec Banús Rentals. Caractéristiques

Grand séjour avec accès direct à la terrasse.

Grande terrasse de 34 m², très lumineuse et aménagée.

Cuisine entièrement équipée.

Orientation Est.

Télévision, climatisation et Wi-Fi fibre optique.

Situé au rez-de-chaussée.

Espace de garage inclus.

Disposition des pièces

Chambre principale : Lit double (180 cm x 200 cm) avec salle de bain privative.

Chambre 2 : Deux lits simples (105 cm x 200 cm).

Chambre 3 : Deux lits simples (105 cm x 200 cm).

Salles de bain : Trois salles de bain complètes.

Inconvénients modernes

Piscines : 3 piscines communautaires, dont une piscine pour enfants.

Jardins : Plus de 30 000 m² de jardins tropicaux, récompensés pour leur conception et leur entretien.

Restaurants : Deux restaurants privés dans le complexe, ouverts en haute saison.

Sécurité : conciergerie/surveillance 24h/24.

















