Appartement à louer à Puerto Banús

Espagne, Marbella, Puerto Banus, Playas del Duque

Appartement *- REF: TGS-A3911*

Nº Chambres: 3	Nº du Salle de bains: 2	Parking	M² construction: 165m²	M² Terrasse 20m²	Étage: 2	Wifi	Piscine communautaire
Jardin communautaire	Ascenseur collectif	Climatisation	Lave-vaisselle	TV	Machine à laver		

Situé dans le prestigieux complexe résidentiel Playas del Duque, cet élégant appartement à Puerto Banús offre une expérience de vacances sans précédent avec son accès direct à la plage. Situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella. L'urbanisation Playas del Duque est considérée comme le poumon de Puerto Banús, grâce à son immense jardin intérieur d'environ 30 000 m². Ce complexe a tout ce dont vous avez besoin pour des vacances de rêve, été comme hiver.

À Playas del Duque, les clients peuvent profiter de leur propre offre gastronomique, avec deux restaurants (ouverts en haute saison) proposant une cuisine nationale et internationale. De plus, l'urbanisation dispose de piscines, de jardins communautaires et d'un concierge/surveillance 24h/24, garantissant un maximum de sécurité et de confort aux clients.

Ce spacieux appartement de 165 m² offre un séjour spacieux et lumineux, avec un coin repas qui s'ouvre directement sur une spacieuse terrasse de 20 m² donnant sur la piscine et les jardins. La cuisine est entièrement équipée avec tout ce dont vous avez besoin pour un séjour confortable. L'appartement, exposé plein sud, est équipé d'une télévision, de la climatisation et d'une connexion Wi-Fi par fibre optique. Il comprend également une place de parking et est situé au 2ème étage de l'immeuble.

Le quartier regorge de magasins de luxe et de marques exclusives, idéal pour ceux qui recherchent une expérience shopping sans précédent. Les amateurs de golf trouveront également une grande offre de tourisme golfique dans les environs, faisant de cet endroit l'endroit idéal pour profiter du glamour de la Costa del Sol, que ce soit en famille ou entre amis.

Caractéristiques

Appartement de 165 m²
Séjour spacieux et lumineux avec coin repas et accès direct à la terrasse.

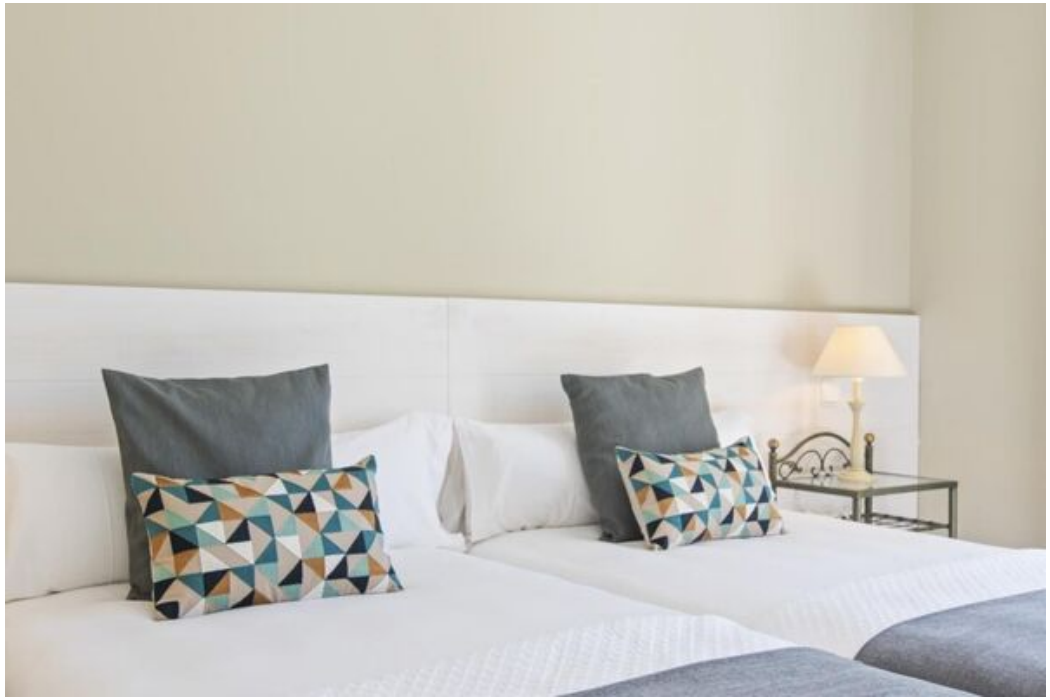
Spacieuse terrasse de 20 m² donnant sur la piscine.
Cuisine entièrement équipée.
Orientation sud.
Télévision, climatisation et Wi-Fi (fibre optique).
Place de parking.
Situé au 2ème étage.

Disposition de la pièce

Chambre principale : lit double (210 cm x 200 cm).
Chambre 2 : deux lits simples (90 cm x 190 cm).
Chambre 3 : lits superposés (90 cm x 190 cm).
Salles de bain : 2 salles de bain complètes.

Inconvénients modernes

Piscines : 3 piscines communautaires, dont une piscine pour enfants.
Jardins : Plus de 30 000 m² de jardins tropicaux, primés pour leur conception et leur entretien.
Restaurants : Deux restaurants privés dans le complexe, ouverts en haute saison.
Salle de sport et spa : accès à une salle de sport et à un spa modernes de 2 500 m² dotés des dernières technologies en matière d'équipement.
Sécurité : conciergerie/surveillance 24h/24.
accès direct à la plage
Les animaux ne sont pas admis dans la propriété.



Naó Pool Club
Urb. la Alzambra
1049
Melia Marbella Banús
Restaurante Camur
- Las Cuchi
Av. de los Girasoles
C. Yedras
C. los Tilos
URB. ALDEA BLANCA
Centro Comercial Centro Plaza
NUEVA ANDALUCÍA
URB. ANDALUCÍA GARDEN CLUB
C. Río Volga
C. Río Duero
C. Río Tajo
C. los Jazmines
Occidental Puerto Banús
Playa Puerto Banús
Casino Marbella
1050 C
Real Club Padel Marbella
A-7
PUERTO BANÚS
Pizzeria Picasso
1050 B
BlueBay Banus
Puerto Banús. Puerto Deportivo de...
URB. LAS MIMOSAS
Playa Nueva Andalucía
Gran Hotel Guadalpin Banus
Faro Puerto Banús
Playa "El Rodeito"
Google
Map data ©2024 Inst. Geogr. Nacional