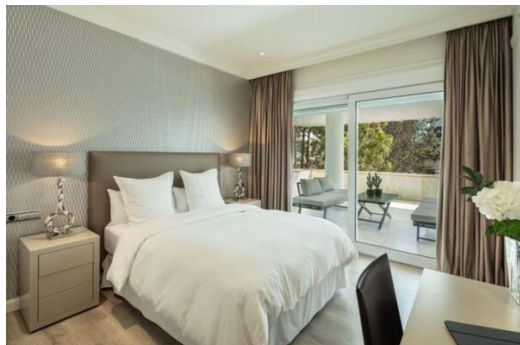


# Appartement de luxe à El Embrujo de Banús

Espagne, Marbella, Puerto Banus, Embrujo Banus

Appartement - REF: TGS-A4209



N° Chambres: 4  
Jacuzzi

N° du Salle de bains: 3  
Sauna

M² construction: 101m²  
Ascenseur collectif

M² Terrasse 90m²  
Climatisation

Wifi  
TV

Piscine communautaire  
Gym/Fitness

Piscine intérieure

Piscine chauffée

## Appartement de luxe à El Embrujo de Banús avec terrasse imprenable et vue sur la mer

Vivez l'expérience ultime de la vie côtière dans cet appartement luxueux et spacieux, niché au sein de la prestigieuse communauté El Embrujo de Banús. Bénéficiant d'une spectaculaire terrasse orientée est avec une vue magnifique, d'intérieurs élégants et d'une multitude de commodités, cette propriété offre un style de vie incomparable.

### Caractéristiques:

- **Spacieux et élégant:** Un grand hall d'entrée mène à un salon spacieux, une salle à manger et une terrasse spectaculaire avec vue sur la mer.
- **Cuisine gastronomique:** Une cuisine entièrement équipée avec un coin petit-déjeuner et une buanderie extérieure pratique.
- **Hébergement de luxe:** Une suite parentale avec dressing et salle de bain privative avec douche séparée, plus trois chambres supplémentaires avec salle de bain privative chacune, ainsi que des toilettes invités.
- **Équipements modernes:** Nouveaux parquets, salles de bains en marbre, double vitrage, climatisation Daikin chaud/froid, volets électriques, coffre-fort et jacuzzi dans la salle de bain principale.
- **Parking privé:** Deux places de parking privées dans le garage communautaire souterrain.
- **Communauté exclusive:** Jardins matures, espaces communs impeccables et un restaurant international avec une ambiance estivale animée.
- **Emplacement privilégié:** Proche de la mer, de Puerto Banús et de la ville de Marbella.
- **Commodités de style resort:** Piscine extérieure, piscine pour enfants, club social, salle de sport, sauna, bain turc et piscine intérieure chauffée.
- **Sécurité et confidentialité:** Une communauté fermée avec sécurité 24h/24, contrôle d'accès et caméras de surveillance.

Offrez-vous une vie raffinée et découvrez l'harmonie parfaite entre confort, commodité et charme côtier dans ce remarquable appartement.









