

Appartement Duplex Exceptionnel dans une Puerto Banús

Espagne, Marbella, Puerto Banus

Appartement - REF: TGS-A4378



N° Chambres: 4
Jardin communautaire
Distance à la mer: 100m

N° du Salle de bains: 5
VSur la plage
Distance du centre ville:
central

N° du Peoples: 8
Vue du jardin

Parking
Vues montagneuses

Terrasse
Climatisation

Wifi
BBQ

Piscine communautaire
TV

Cheminée
Machine à laver

Activités dans la station

Cyclisme

Golf

Vélo de montagne

Équitation

Voile

Surfant

Tennis

Appartement Duplex Exceptionnel dans une Résidence Prestigieuse de Puerto Banús

Découvrez un appartement duplex opulent et spacieux de quatre chambres dans la célèbre résidence La Alcazaba à Puerto Banús. Cette propriété impressionnante offre un confort luxueux au sein d'un complexe sécurisé et très prisé.

Caractéristiques de la Résidence :

- **Résidence Sécurisée** : Réception et sécurité 24h/24 et 7j/7 pour votre tranquillité d'esprit.
- **Jardins Primés** : Environnements luxuriants et magnifiquement entretenus.
- **Grande Piscine Extérieure** : Parfaite pour profiter du soleil méditerranéen.
- **Piscine Intérieure Chauffée, Salle de Sport et Spa** : Offrant des installations de bien-être toute l'année (payant à la visite).
- **Emplacement Privilégié** : À quelques minutes à pied de la plage et du célèbre Puerto Banús.

Points Forts de la Propriété :

- **Quatre Chambres, Cinq Salles de Bains** : Ample espace pour les familles et les invités.
- **Cuisine Entièrement Équipée** : Idéale pour cuisiner et recevoir.
- **Grands Salon et Salle à Manger** : Offrant de généreux espaces de vie.
- **Plusieurs Terrasses** : Étendant votre espace de vie à l'extérieur.
- **Terrasse sur le Toit** : Offrant un plaisir supplémentaire en plein air.

Niveau Inférieur :

- **Chambre Parentale** : Lit king-size, coin salon, terrasse privée, dressing et salle de bains privative avec grande baignoire et douche séparée.
- **Chambre 2** : Lit queen-size, terrasse privée, dressing et salle de bains privative avec baignoire/douche.
- **Chambre 3** : Lit queen-size, terrasse privée avec vue sur les jardins de la résidence et salle de bains privative avec douche à l'italienne.
- **Chambre 4** : Deux lits simples, terrasse privée avec vue sur les jardins de la résidence, nombreux rangements et salle de bains privative avec baignoire/douche.

Niveau Supérieur :

- **Cuisine Entièrement Équipée** : Avec des appareils et des ustensiles de haute qualité.
- **Salle à Manger Formelle** : Pouvant accueillir 10 personnes, baignée de lumière naturelle.
- **Immense Salon** : Canapés et fauteuils confortables face à une Smart TV.
- **Coin Repas et Salon Extérieur** : Avec vue sur le jardin et barbecue.
- **Superbe Cour d'Influence Arabe** : Avec coin salon et fontaine.

Commodités Supplémentaires :

- **Climatisation Centralisée** : Chaud et froid dans toutes les pièces.
- **Fibre Optique WIFI Puissante** : Accessible dans tout l'appartement.
- **Deux Places de Parking Privées** : Dans le garage souterrain.

Profitez d'un style de vie exceptionnel à Puerto Banús avec cet impressionnant appartement duplex.













