

# Villa à louer à Marbella

Espagne, Marbella, Nueva Andalucia

Villa - REF: TGS-A3891



N° Chambres: 6  
Jacuzzi

N° du Salle de bains: 5  
Jardin privé

N° du Peoples: 12  
Climatisation

Parking  
BBQ

Terrasse  
TV

Wifi

Piscine privée

Piscine chauffée

Villa exceptionnelle située dans l'un des meilleurs quartiers de Marbella. Récemment rénovée, cette villa dispose de tout le confort moderne attendu d'une propriété de luxe mais a conservé ses racines andalouses, qui lui confèrent du caractère. Offrant 5 chambres avec salle de bains pouvant accueillir jusqu'à 12 personnes, une piscine et un bain à remous privés chauffés et une vue imprenable sur l'émblématique montagne de La Conch, vous aurez du mal à trouver une meilleure location de vacances !

Située à Nueva Andalucía, la villa se trouve à distance de marche de nombreux bars, restaurants et d'un grand supermarché, et à moins de 5 minutes en voiture du célèbre Puerto Banús ! De plus, la villa se trouve à 10 minutes en voiture de plus de 5 parcours de golf, ce qui en fait l'hébergement idéal pour les groupes comme pour les familles.

Construite sur 2 niveaux, les invités entrent dans la propriété en passant devant un olivier vieux de 400 ans, avant d'arriver à la cuisine ouverte et au salon. La cuisine est entièrement équipée avec tous les ustensiles et appareils électroménagers attendus d'un bien locatif de luxe, et le salon offre de nombreux sièges ainsi qu'une grande télévision intelligente avec chaînes satellite. Vous trouverez également un coin repas (pour 8 personnes) et une buanderie avec lave-linge et sèche-linge.

Il y a 5 chambres avec salle de bains au total, la chambre principale commandant tout l'étage supérieur. Cette chambre offre une vue imprenable sur la montagne de La Concha et a également accès à une salle de bain avec baignoire. Les 4 chambres restantes sont de taille similaire et sont bien espacées les unes des autres, offrant intimité et confort. Toutes les 4 disposent d'un lit king size pouvant être séparé en 2 lits simples sur demande. Une de ces chambres dispose de 2 lits king size (4 personnes peuvent dormir dans cette chambre). Ces 4 chambres ont également accès à leur propre salle de bain dotée de douche.

Les clients vont se régaler lorsqu'ils sortent dans le jardin. Ils trouveront une grande piscine chauffée ainsi qu'un bain à remous et une douche, des sièges de détente, des chaises longues et une table à manger en plein air avec des chaises. Au coin, il y a aussi un espace bar semi-couvert avec réfrigérateur et barbecue à gaz. L'ensemble du jardin bénéficie du soleil pendant la majeure partie de la journée et offre de belles vues sur La Concha.

Bien que la villa ait été construite avec de grandes fenêtres qui assurent une ventilation naturelle, toutes les chambres et pièces principales ont accès à la climatisation (chaud et froid), ainsi qu'au chauffage par le sol. Un puissant réseau Wi-Fi par fibre optique est fourni, avec plusieurs boosters situés autour de la propriété, garantissant que vous restez connecté à l'intérieur et à l'extérieur de la villa.

\*Veuillez noter qu'il y a des frais de 400 €/semaine si vous souhaitez que la piscine soit chauffée.













