

Villa à louer à Marbella Las Chapas

Espagne, Marbella

Villa - REF: TGS-A4449



N° Chambres: 7	N° du Salle de bains: 7	N° du Peuples: 14	Parking	M² construction: 700m²	M² terrain: 5000m²	Terrasse	Wifi
Piscine privée	Piscine intérieure	Piscine chauffée	Cheminée	Jacuzzi	VSur la plage	Vue sur la mer	Vue du jardin
Vues montagneuses	Climatisation	BBQ	Lave-vaisselle	TV	Machine à laver	Distance du centre ville: 10km	

Activités dans la station

Cyclisme	Golf	Vélo de montagne	Équitation	Voile	Surfant	Tennis
----------	------	------------------	------------	-------	---------	--------

Votre Retraite Exclusive en Bord de Mer Marbella Las Chapas

Découvrez une villa exceptionnelle offrant un accès direct inégalé à une plage de sable renommée. Située dans un emplacement privilégié à l'est de Marbella, cette magnifique propriété est idéalement positionnée à proximité de prestigieux terrains de golf et du célèbre hôtel 5 étoiles Los Monteros. Préparez-vous à être captivé par des vues panoramiques à couper le souffle, s'étendant sur la mer jusqu'à Gibraltar, la côte africaine et les majestueuses montagnes.

Cette villa substantielle dispose de sols en marbre de haute qualité, d'élégants plafonds avec poutres en bois et est entièrement équipée d'une climatisation réversible intégrée, de systèmes IPTV dans toutes les chambres, d'un système d'alarme intérieur et extérieur complet et d'un éclairage de jardin sophistiqué.

Laissez-vous tenter par le luxe d'une superbe piscine de 28 mètres dotée de jets de massage, d'un système de nage à contre-courant, d'une fonction d'auto-nettoyage automatique et d'une couverture électrique sécurisée. Le chauffage de la piscine en option est disponible moyennant un coût hebdomadaire supplémentaire. Adjacent à la piscine, un jacuzzi chauffé de 5 places vous attend pour des moments de détente. La propriété est entourée de jardins méticuleusement entretenus d'un côté et d'un impressionnant putting green de 18 trous, conçu par le célèbre golfeur professionnel Manuel Jimenez, de l'autre.

Le vaste espace de divertissement extérieur couvert comprend un barbecue intégré et une cuisine Bulthaup ultramoderne équipée d'appareils Gaggenau, notamment un réfrigérateur/congélateur, une machine à glaçons et un lave-vaisselle. Autour de la piscine et s'étendant sur les terrasses, de nombreux salons extérieurs et chaises longues peuvent accueillir confortablement jusqu'à 20 personnes.

Le niveau principal vous accueille avec un élégant hall d'entrée, un salon spacieux avec une cheminée confortable, des toilettes invités pratiques, une salle à manger formelle et une cuisine et une buanderie entièrement équipées avec deux lave-linge et deux sèche-linge. Ce niveau comprend également trois chambres doubles, dont deux partageant une salle de bain et une avec sa propre salle de bain attenante.

Depuis le salon accueillant, accédez directement à une magnifique terrasse partiellement couverte qui s'étend sur toute la longueur de l'espace, avec des escaliers descendant vers la piscine et les vastes jardins.

Un gracieux escalier mène à l'étage supérieur, où vous trouverez une grande suite parentale comprenant un coin salon confortable, un dressing privé, une terrasse isolée et une somptueuse salle de bain en marbre attenante avec une baignoire jacuzzi pour deux personnes et deux douches séparées.

Également à cet étage se trouvent trois autres chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bain attenante et une terrasse privée, offrant des vues spectaculaires depuis chaque pièce.

La commodité est assurée avec deux zones de stationnement pouvant accueillir un total de neuf véhicules.

Les centres animés de Marbella et de Puerto Banús sont à seulement 15 à 20 minutes en voiture, réputés pour leur scène gastronomique internationale, leurs boutiques de créateurs et leurs ports de plaisance de renommée mondiale. Les amateurs de golf apprécieront la proximité de nombreux terrains de golf exceptionnels, notamment Sotogrande, San Roque et Valderrama, qui a accueilli la prestigieuse Ryder Cup et le Volvo Masters. Les plages locales sont considérées comme parmi les plus belles de la Costa del Sol. Tout cela est idéalement situé à seulement 30 minutes en voiture de l'aéroport de Malaga.

Veuillez noter que notre propriété est plus adaptée aux familles et aux couples. Nous n'acceptons pas les groupes de moins de 30 ans ni les enterrements de vie de jeune fille ou de garçon. Si vous ne correspondez pas à ces critères mais que vous êtes intéressé par une réservation, veuillez nous fournir quelques détails sur votre groupe afin que nous puissions examiner votre demande.

Nous attendons avec impatience le plaisir de vous accueillir dans ce domaine exceptionnel en bord de mer.





























