

Вилла в аренду на Золотой Миле

Испания, Марбелья, Золотая Миля

Вилла - REF: TGS-A3864



Кол-во Спален: 5
Коммунальный сад

Кол-во Ваннх комнат: 5
Вид на море

М² постройки: 613 м²
Вид на Сад

М² участка: 2400 м²
Кондиционер

М² Террасы: 140 м²
Барбеко

вай-фай
ТВ

Общий бассейн
Винный погреб

Камин

Этот отель, расположенный на Золотой Миле между центром Марбельи и Пуэрто Банусом, всего в нескольких сотнях метров от удобств всемирно известного отеля и курорта Puente Romano и его ресторанов, отмеченных звездами Мишлен, является скрытой жемчужиной в эксклюзивной урбанизации Ломас-де- Клуб Марбельи.

Уединенная вилла имеет потрясающий панорамный вид на море из жилых помещений и террас, а также вид на зеленые окрестности и долину, образующую территорию дворца королевской семьи Саудовской Аравии. Без сомнения, это одно из самых востребованных и желанных мест в муниципалитете Марбельи. Он идеально подходит для тех, кто хочет провести спокойный отпуск в Марбелье или тех, кто хочет насладиться ресторанами, барами, ночной жизнью и магазинами Пуэрто Бануса и Марбельи.

- Пляж 1,5 км.
- Пуэрто Банус 1,5 км.
- Старый город Марбельи 4 км.
- Аэропорт Малаги 40 км.
- Удобства в 1 км.

На вилле была проведена полная роскошная реконструкция и реконструкция сада, завершенная в сентябре 2018 года, что позволило сохранить оригинальный деревенский андалузский шарм виллы, одновременно обеспечивая планировку и роскошь, необходимые для лучшей современной жизни.

Доступ к собственности осуществляется через электронные ворота, а подъездная дорога ведет к парковке, увитой виноградными лозами. Рядом с входной дверью северный фасад виллы украшает современный фонтан в типичном андалузском стиле. Войдя через входную дверь из красного дерева двойной ширины, прихожая ведет в жилое пространство открытой планировки виллы.

Потрясающий центральный фасад из стекла двойной высоты обрамляет привлекательный 17-метровый бассейн с соленой водой.

Уровень входа в дом в основном открытой планировки, с окнами от пола до потолка, выходящими на сад и море. Это придает дому ощущение легкости и простора и создает впечатление, что он парит над садом. Здесь имеется кондиционер.

Слева от вас находится современная семейная кухня и обеденная зона, а также большая обеденная терраса с видом на море, которая особенно хороша для наслаждения утренним солнцем. Кухня полностью оборудована новым современным оборудованием, включая двойной холодильник, двойную посудомоечную машину, индукционную плиту и двойную духовку Gaggenau, а также большую площадь легко очищаемого рабочего пространства. Задняя дверь из кухни ведет на площадку для барбекю и в сад, а также в современную, полностью оборудованную прачечную с дополнительной вместимостью холодильника с морозильной камерой.

Справа от вас находится просторная гостиная с достаточным количеством сидячих мест для гостей. В центре гостиной находится камин в современном стиле, выполненный из типичной андалузской кирпичной кладки. Раздвижные двери ведут на дополнительную террасу с видом на море, где можно наслаждаться солнцем до позднего вечера. Он достаточно меблирован, чтобы позволить большому количеству гостей жить на свежем воздухе.

Также на уровне входа в отеле есть гостевая ванная комната и спальня с двуспальной кроватью и 2 кроватями, из которых раздвижные окна обеспечивают прямой доступ к уединенной зоне в пышном саду. В номере, как и во всех спальнях на вилле, имеется собственная ванная комната. Подходит для семьи, желающей иметь отдельную комнату для персонала. В этой спальне установлен потолочный вентилятор.

Широко открытая двухуровневая лестница ведет на главный уровень сада резиденции с центральным бассейном, соединенным с просторными террасами перед спальнями на уровне сада. Привлекательный винный погреб с натуральными камнями и плавающими секциями для бутылок в сочетании с непрямым освещением вызовет зависть в любом лучшем ресторане. Справа находится главная спальня с кондиционером и гардеробной в бутиковом стиле. Из ванной комнаты открытой планировки через оконные секции от пола до потолка открывается вид на тропическую часть сада. В ней есть семейный душ, отдельно стоящая ванна, японский туалет и двойная раковина.

Слева находятся еще три спальни, каждая из которых имеет прямой выход на террасу и в сад. Эти спальни обслуживаются потолочными вентиляторами. В двух ванных комнатах люксов есть эркеры, благодаря которым вы почувствуете, что находитесь в самом саду.

Вилла и сад были спроектированы и освещены студией Villarroel, имеющей долгую историю и отвечавшей за архитектуру и дизайн близлежащего отеля Puente Romano и садов. В саду есть красивые каменистые участки и засажены фруктовые деревья, травяной сад с фруктовыми деревьями, бермудский газон с обилием пальм, цветочных деревьев, кустарников, склонов, тщательно спланированного освещения, естественных лестниц, которые позволяют гостям расслабиться. и насладитесь природной обстановкой отеля, сидя у бассейна, в гамаке или на садовых качелях для двоих. Бассейн оборудован шезлонгами.















